

NOMBRE DE LA ASIGNATURA

DERECHO DE LOS BIENES Y LAS SUCESIONES

CICLO, AREA O MODULO

Área de Formación Profesional

CLAVE DE LA ASIGNATURA

DE332

OBJETIVO(S) GENERAL(ES) DE LA ASIGNATURA

- Analizar los conceptos, la naturaleza y la regulación jurídica de los bienes y cosa y los derechos reales
- Identificar y explicar los elementos y características del Derecho Sucesorio Mexicano

TEMAS Y SUBTEMAS

1. Bienes y Derechos Reales
 - 1.1. Teorías del Patrimonio
 - 1.2. Derechos Reales y Derechos Personales
 - 1.3. Teoría General de las obligaciones reales
2. Los Bienes y su Clasificación
 - 2.1. Concepto y –Clasificación
 - 2.2. Clasificaciones en sentido lato
3. Derechos reales en particular
 - 3.1. La propiedad
 - 3.2. La Copropiedad
 - 3.3. Usufructo, uso y habitación
 - 3.4. Servidumbres
 - 3.5. El Derecho de Vecindad y las Servidumbres
 - 3.6. Derechos de Autor y Propiedad Industrial
4. Posesión y Prescripción
 - 4.1. Teoría de la posesión
 - 4.2. La posesión en la regulación positiva
 - 4.3. Prescripción y otros efectos de la posesión
5. Protección Posesoría
 - 5.1. La acción Plenaria
 - 5.2. Interdictos

6. Sucesiones

- 6.1. Conceptos Fundamentales de Derecho Hereditario
- 6.2. El Autor de la Herencia
- 6.3. Los Herederos
- 6.4. Los Legatarios
- 6.5. Los Albaceas
- 6.6. Los Interventores
- 6.7. Los Acreedores y Deudores de la Herencia

7. Supuestos del Derecho Hereditario

- 7.1. Muerte del Autor de la Herencia
- 7.2. Vocación y Delación Hereditarias
- 7.3. Declaración y Herederos y Adquisición de la Herencia
- 7.4. Aceptación y Repudiación de la Herencia
- 7.5. Capacidad para testar y Heredar
- 7.6. Caducidad de la Herencia
- 7.7. Inventarios, Administración y Liquidación de la Herencia
- 7.8. Partición de la Herencia y sus efectos

8. Supuestos Esenciales de las Testamentarias

- 8.1. Del Testamento
- 8.2. Validez y Nulidad del Testamento
- 8.3. La Forma en los Testamentos
- 8.4. Caducidad Hereditaria y Sustitución de Herederos

9. Supuestos Propios de la Sucesión Legítima

- 9.1. Apertura de la Herencia Legítima
- 9.2. Parentesco, Matrimonio y Concubinato como supuestos de la sucesión Legítima
- 9.3. Personas que tienen derecho a la Herencia Legítima

10. Consecuencias del Derecho Hereditario

- 10.1. Consecuencias de Transmisión
- 10.2. Beneficio de Inventario y Separación de Patrimonios

ACTIVIDADES DE APRENDIZAJE

- Exposición de temas y presentación de ejemplos por parte del docente.
- Participación en clase por parte de los alumnos con base en las exposiciones del profesor y las lecturas realizadas.
- Consulta bibliográfica por parte de los alumnos
- Elaboración de diversas promociones sobre derechos reales
- Resolución de casos prácticos sobre sucesiones

MODALIDADES DE EVALUACION DE LA ASIGNATURA

A Nivel Institucional

El aprendizaje de los alumnos en esta asignatura deberá ser evaluado mediante dos exámenes escritos que cubran los temas correspondientes, el primero a la mitad del semestre y el segundo al término del curso.

Dichos exámenes se incluyen en el Calendario Académico de la Universidad cada semestre, bajo la denominación de Exámenes de Medio Semestre y Exámenes Finales. El peso específico de estos exámenes en la calificación del alumno es del 70%, dejando a criterio del profesor la ponderación de cada uno de ellos.

A Nivel del Docente

Se sugiere al profesor que el 30% restante de la calificación del alumno se distribuya de la siguiente manera:

- 20% mediante evaluaciones de aprovechamiento mensuales utilizando diversos instrumentos, de acuerdo al tipo de asignatura, como son: pruebas rápidas, sesiones de repaso, trabajos de investigación, exposición de temas, etc.
- El otro 10% corresponderá a la evaluación que el profesor haga de la actitud, participación en clase y entrega oportuna de tareas por parte del alumno.

BIBLIOGRAFIA (Autor, Título, Editorial, Año y N° de Edición)

- ASPRÓN PELAYO, Juan Manuel, Sucesiones, México, McGraw Hill, 1998, 216 pp.
- DE PINA, Rafael: Elementos de Derecho Civil Mexicano; Porrúa, México, 1992
- BAQUEIRO ROJAS, Edgar Et. Al: Derecho de Familia y Sucesiones; Colección Textos Jurídicos Universitario, HARLA, México, 1990
- ROJINA VILLEGAS, Rafael: Compendio de Derecho Civil, Tomo II; Porrúa, México, 1991
- Código Civil para el Distrito Federal